

Vastuunjakotaulukko

Huoneiston osa tai tarpeisto	Yhtiö teettää ja maksaa	Osakas teettää ja maksaa
Rakenteet		
Vesikatto	x	
Ylä-, väli ja alapohja	x	
Ulkoseinä	x	
Kantavat rakenteet	x	
Parvekkeet	x	
Vesieristeet	x	
Lämmöneristeet	x	
Sisäpuoliset seinäpinnat		x
Huoneiston ovet		
Huoneiston ulko-ovi	x	
Parvekeovi	x	
Väliovet		x
Sisempi ulko-ovi/sisempi parvekeovi		x
Postiluukku	x	
Nimikilpi huoneiston ovessa	x	
Ulko- ja parvekeoven lukko	x	
Osakkaan asentamat lisälukot		x
Ovipumppu	x	
Ulko-oven stoppari	x	
Mekaaninen ovikello	x	
Ovisilmä ja varmuusketju		x
Ovipuhelin, huoneistossa oleva laitteisto		x
Ovipuhelin, muut osiot	x	
Huoneiston ikkunat		
Ikkunakarmin- ja ikkunapuitteen perusrakenne	x	
Ikkunoiden ulkopuolinen huolto	x	
Ikkunoiden sisäpuolinen ja ikkunavälien huolto		x
Ulkolasi	x	
Sisä- ja väli-ikkunan lasi		x
Kalusteet ja tarpeisto		
Kaapistot		x
Astianpesupöytä		x
Liesikupu		x
Saunan lauteet		x
Putkisto ja lämmityslaitteet		
Pesuallas, kylpyamme, suihkuallas		x
Vesihana	x	
Suihkuletku		x
WC-istuin	x	
Vesilukon ja lattiakaivon puhdistus		x
Patteriventtiilit	x	
Poistopuhallin, liesituuletin		x
Sähköjohdot	x	
Sulake, valaisin, lamput		x

Vastuunjakotaulukko

Huoneiston osa tai tarpeisto	Yhtiö teettää ja maksaa	Osakas teettää ja maksaa
Kodinkoneet		x
Ilmanvaihto		
Ilmanvaihdon perussäätö	x	
Poistopuhallin, liesituuletin		x
Sähkölaitteet		
Sähköjohdot	x	
Varoketäulu	x	
Sulake, valaisin, lamppu		x
Yleisantennilaitteet	x	
Kodinkoneet		x
Saunan kiuas		x